

Prot. n. 357/C/2021

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, 26 luglio 2021

Oggetto: **Emergenza COVID-19 – Legge n. 106 del 23 luglio 2021 di conversione al D.L. n. 73 del 25.05.2021 – Decreto “Sostegni-Bis” – GURI n. 176 del 24.07.2021 – Le misure fiscali d’interesse per il settore delle costruzioni**

L'ANCE, nel documento allegato alla presente, illustra le **misure fiscali di interesse per il settore**, comprensive delle disposizioni introdotte in fase di conversione del D.L. “Sostegni-bis”, in **Legge 23 luglio 2021, n.106**, pubblicata sul S.O., n.25 alla *Gazzetta Ufficiale*, n.176 del 24 luglio 2021, ed in vigore dal 25 luglio 2021 che complessivamente riguardano

- credito d'imposta per le locazioni commerciali (art.4);
- esenzione dal versamento IMU in favore dei proprietari locatori (art.4-ter);
- misure urgenti a sostegno del settore turistico e bonus alberghi (art.7);
- proroga del periodo di sospensione delle attività dell'agente della riscossione (Art.9 e 1-sexies);
- compensazione tra credito d'imposta e debito iscritto a ruolo – Sospensione (art.9);
- obblighi di accantonamento derivanti da pignoramenti presso terzi – Sospensione (art.9)
- credito d'imposta Sisma centro Italia (art.9);
- proroga versamenti connessi agli indici sintetici di affidabilità fiscale (ISA-art.9-ter);
- proroga rivalutazione di terreni e partecipazioni (art.14);
- recupero IVA su crediti non riscossi nelle procedure concorsuali (art.18);
- ACE innovativa 2021 (art.19);
- modifiche alla disciplina del credito d'imposta per beni strumentali nuovi (art.20);
- estensione del limite annuo dei crediti compensabili o rimborsabili (art.22);
- credito d'imposta per sanificazione ed acquisto di dispositivi di protezione (art.32);
- misure in favore dell'acquisto della casa di abitazione (art.64);
- credito di imposta per interventi conservativi sugli immobili di interesse storico e artistico (art. 65-bis).

Distinti saluti

ANCE | RAGUSA

Il Direttore
(Dot. Ing. Giuseppe Guglielmino)